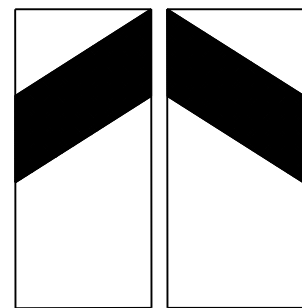




LETKOV - - ÚZEMNÍ STUDIE 1 1 : 1000

Regulační prvky

- hranice řešeného území
- parcelace
- stavební čára závazná
- stavební čára nepřekročitelná

Limity využití území

- ochranné pásmo lesa (50 m)
- ochranné pásmo lesa (návrh 25m)
- ochranné pásmo dálnice
- sčítací kabel ČD (stav ke zrušení)
- sčítací kabel ČD (návrh)
- vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV

stavební čára závazná -
Závazná linie udávající vzdálenost hlavní stavby od hranice pozemku. Pro stavby vedlejší (samostatné garáže, zahradní altány, bazény a pod.) je stavební čarou nepřekročitelnou (vedena ve vzdálenosti 6,0 m od hranice pozemku s veřejnou komunikací)

stavební čára nepřekročitelná -
Linie udávající minimální vzdálenost staveb na stavebním pozemku od jeho hranice (vedena ve vzdálenosti 6,0 m od hranice pozemku s veřejnou komunikací a 4,0 m od společných hranic stavebních pozemků)

- blok 1

1-11 - stavební parcely (11 RD, 1,2 přípustný dvojdům, 1a, 1b přípustná územní rezerva)
- blok 2

12-19 - stavební parcely (8 RD)
- blok 3

20-29 - stavební parcely (10 RD)
- blok 4

30-34 - stavební parcely (5 RD)
- blok 5

35-38 - stavební parcely (4 RD)
- blok 6

45-47 - stavební parcely (3 RD)
- blok 7

39-43 - stavební parcely (6 RD)
- blok 8

48-55 - stavební parcely (8 RD)
- blok 9

56-69 - stavební parcely (14 RD)
- blok 10

70-79 - stavební parcely (10 RD)
- blok 11

80-90 - stavební parcely (11 RD)
- blok 12

91-98 - stavební parcely (8 RD)
- blok 13

99-110 - stavební parcely pro RD (12 RD, převzatá parcelace majitele pozemků - regulační prvky
určí studie lokality (blok 12) v souladu s § 21 a 25 vyhlášky 501/2006 Sb. v platném znění)
- blok 14

smíšené plochy (minimální velikost pozemku 1500 m2)
- blok 15

komerční plochy, 111 - firma KUI INT s.r.o., 112 - komerční plochy (min. velikost pozemku 1800 m2)
- 113 - 114

transformační stanice
- 115 - 118

umístění kontejnerů na tříděný odpad

digitální zpracování:
LIBOR BOULA projektová a inženýrská kancelář - dopravní stavby
Čermákova 60a/467 , 301 00 Pízeň , tel. 377 421 190, IČ 13890433

autor: Ing. Arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041		zpracoval: Ing. Arch. Petr Tauš			
Investor: KUI INT s.r.o., Nepomucká 114, 326 00 Pízeň				formát	990/580
				datum	06/2010
				měřítko	1:1000
Pořizovatel: Magistrát města Pízně, odbor stavební správní Škroupova 4, 301 00 Pízeň					