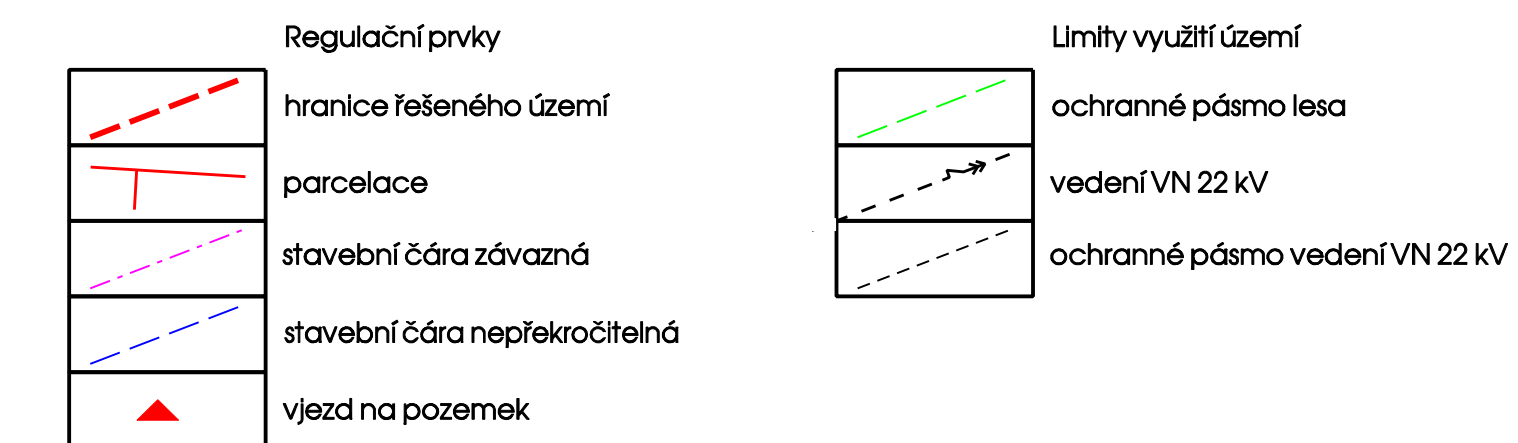
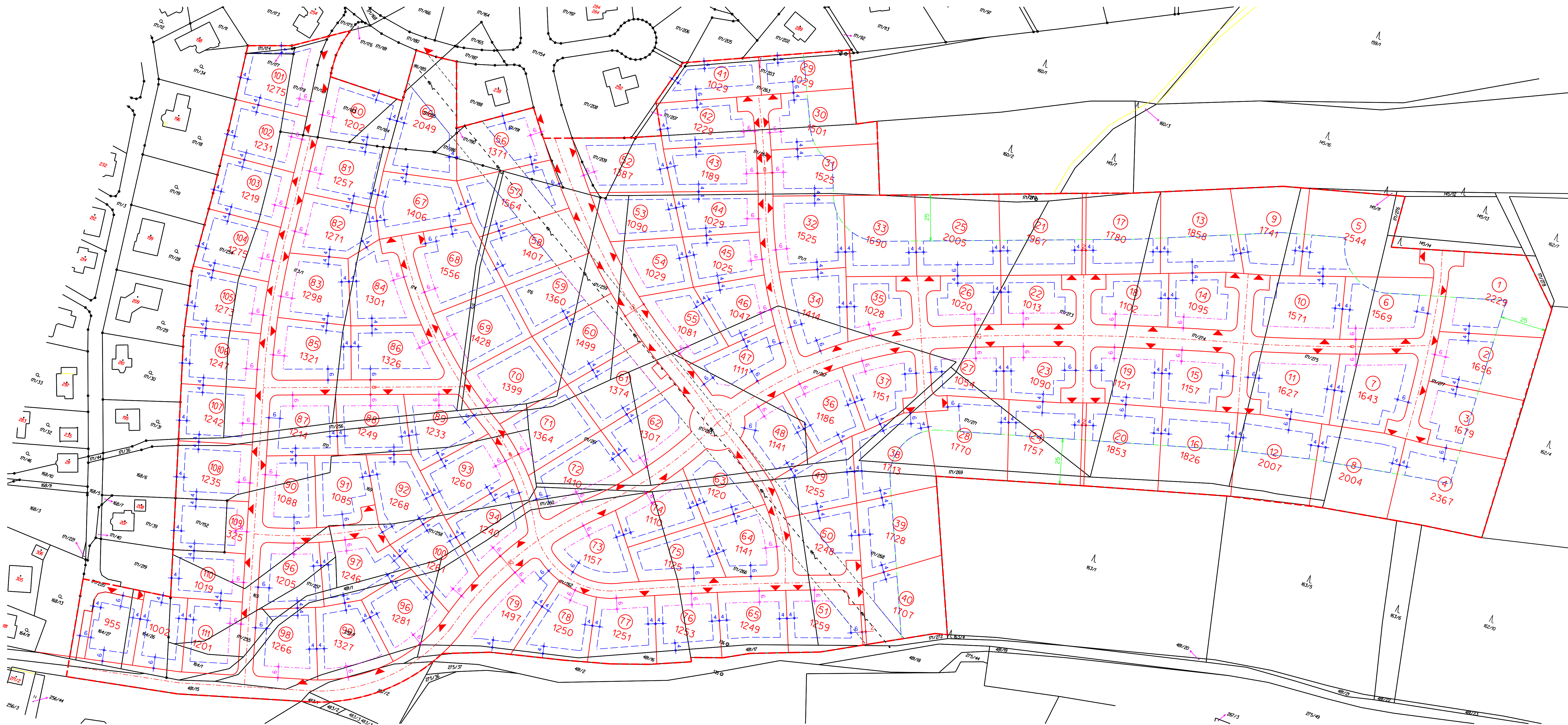


LETKOV -

ÚZEMNÍ STUDIE 3

1 : 1000



URBANISTICKÝ REGULATIV
 stavební čára závazná - závazná linie určující vzdálenost stavby od hranice pozemku *1
 stavební čára nepřekročitelná - linie vymezující minimální vzdálenost stavby od hranice pozemku
 maximální podíl zastavěné plochy - % (určuje maximální podíl součtu ploch zastavěných stavebními objekty z celkové plochy stavebního pozemku)
 minimální podíl zeleně - % (určuje minimální podíl ploch zeleně z celkové plochy stavebního pozemku)

ARCHITEKTONICKÝ REGULATIV
 výška objektů - podlaha přízemí maximálně 0,25m nad nejvyšše položeným k RD přilehlým terémem
 střecha - sedlová a jejich kombinace, "pyramida", přípustné valby a polovalby, sřtešni výšky
 sklon střechy - 25°-38°
 krytina - drobně členěná

*1 - platí pro objekty rodinných domů, pro ostatní objekty na stavebním pozemku je nepřekročitelná

1-111 * stavební pozemky pro rodinné domy (minimální velikost 1000 m²)
 112, 113

digitální zpracování:
 LIBOR BOULA projektová a inženýrská kancelář - dopravní stavby
 Čermákova 60a/467, 301 00 Pízeň, tel. 377 421 190, iČ 13890433

autor: Ing. Arch. Petr Tauš autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 01041	zpracoval: Ing. Arch. Petr Tauš	formát	1140/500
investor: sdružení fyzických osob	pořizovatel: Magistrát města Plzně, odbor stavební správy Škroupova 4, 301 00 Pízeň	datum	06/2010
		měřítko	1:1000